

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO: Revitalização praça municipal Alviri Maria Barreta - etapa 2

LOCALIZAÇÃO: Rua Antonio Stella, Centro, Ibirairas/RS

| | | | | | |
|--|------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS | | | | 100,00% | |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%) | | | | 3,00% | |
| | | | | | |
| Itens | Siglas | % Adotado | Atende aos limites? | Inferior | Superior |
| Administração Central | AC | 4,00% | Sim | 3,00% | 5,50% |
| Seguro e garantia | S+G | 0,85% | Sim | 0,80% | 1,00% |
| Risco | R | 1,27% | Sim | 0,97% | 1,27% |
| Despesas financeiras | DF | 1,39% | Sim | 0,59% | 1,39% |
| Lucro | L | 8,94% | Sim | 6,16% | 8,96% |
| Tributos (PIS 0,65%) | I | 0,65% | Variável | | |
| Tributos (COFINS 3%) | | 3,00% | | | |
| Tributos (ISS) | | 0,90% | | | |
| Tributos (contribuição previdenciária sobre a receita bruta (INSS) | | 0,00% | | | |
| BDI SEM Desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI | 24,00% | Sim | 20,34% | 25,00% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI.PAD} = \frac{(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para construção e reformas de EDIFICAÇÕES, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o Regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada.

Ibirairas, maio de 2020

Luana Richetti
Arquiteta e urbanista
CAU: A140872-0 RRT: 8927860

Ivete Beatriz Zamarchi Luchesi
Prefeita Municipal

