

**BDI**

EMPREENDIMENTO: Construção e reforma de muros

LOCALIZAÇÃO: E.M.E.I. Benito Victório Martinelli, Rua Antonio Fabris, 359, Bairro Bela Vista, Ibiraiaras/RS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS  
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)

100,00%

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (contribuição previdenciária sobre a receita bruta -0% ou 4,5% (desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM Desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>21,25%</b>	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para construção e reformas de EDIFICAÇÕES, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o Regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

  
Pâmela Hentz Cappellari  
Eng.ª Civil - CREA RS 231775

**Pâmela Hentz Cappellari**  
Eng.º Civil CREA RS 231775  
Setor de Engenharia  
Município de Ibiraiaras/RS